

南翔报



“人在南翔”微信号



“人在南翔”视频号

11月20日 星期一

2023年 农历癸卯年十月初八

中共嘉定区南翔镇委员会 嘉定区南翔镇人民政府 第42期(总第1139期)



2 版

梳理民生项目清单
解决职工“急难愁盼”



3 版

增强心理弹性
与不确定性共舞



4 版

秋叶

热点点击

- 中国人民银行于11月17日发行2024中国甲辰(龙)年贵金属纪念币一套。
- 上海住房公积金支持保障性租赁住房“一间房”“一张床”租赁提取。
- “随申办”的“一站式”就医服务提供就医挂号、复诊配药、记录查询服务。
- 2023年“落叶不扫”开启,共41条景观道。

抢占新时机 找准新赛道 锚定新功能

动漫游戏和精准医学助力南翔古镇打开“新格局”

特约记者 茅冠隼

本报讯 一年一度的南翔小笼文化展进入尾声。和沪郊其他找不准特色品牌、苦于寻找IP的镇相比,南翔的优势明显——小笼馒头、古猗园、古镇老街……南翔不仅有IP,而且IP还不少。可你知道,现在最能代表南翔形象与实力的产业是什么?是围绕小笼馒头的餐饮业,还是围绕古镇的文旅业?

都不是。这个古韵悠悠的小镇,最好的产业竟是前沿的动漫游戏和生物医药。目前已有超过2600家游戏厂商入驻南翔,包括莉莉丝、鹰角等头部企业,南翔贡献了全国游戏产值的一成以上;生物医药方面,目前南翔已集聚有中生复诺健等300多家精准医学企业,今年1月至4月实现产值4亿元,同比增长35.3%。

循着产业转型升级发展的路径回望,现代南翔的区域发展脉络逐渐清晰:守牢历史文化古镇的底色,集聚新兴产业大镇的实力,重塑城市功能重镇的格局。

全域产业大换血

从上海市区沿S5沪嘉高速往西北行驶,南翔是第一个出口。工作日的早高峰,这个出口大概率会堵车。

南翔从来不缺人流和人气。只不过,区域发展光有人流和人气还不够,南翔的“野心”显然也不止于此。2009年7月,在轨交11号线正式通车前半年,南翔前瞻性地、大胆地喊出了一个口号:打造上海市郊第一个CBD(中央商务区)。

区域发展,有时候是需要一点想象力的,这种想象力的重要体现就是对于时机的预判。诚然,“在陆家嘴、外滩等区域之外,在市郊再造一个CBD”的目标,自提出之时起就受到一定争议,但当时的南翔人就已敏锐发现,“转型发展”的时机已经到来。

从外部看,即将通车的轨交11号线,历史性地将南翔拉进了上海中心城区的发展圈。尤其是嘉闵高架通车后,南翔到虹桥交通枢纽只需短短几分钟。与此同

时,南翔的楼宇租金等商务成本却仅为中心城区的三分之一左右,企业落户的“性价比”极高。

从内部看,当时的南翔也确实到了不得不转型的时候。在此前十几年第一波城镇化浪潮中,南翔致力于从农业向制造业发展,由于土地出让价格每亩只有两三万元,一下子吸引了2000多家小企业,摊大饼式的发展很快让建设用地碰到“天花板”。

内外因共同推动下,南翔开始了“换血”式的转型:成片淘汰“三高一低”的低端制造业,对全域产业进行大换血,2000多家小企业锐减到不到百家,并在“腾笼换鸟”的基础上建设商务楼宇。依托上海机床电器厂和永红煤矿机械厂等企业老厂房建造的南翔智地企业总部园区,就是其中的典型代表。

市郊能诞生CBD吗?现在再去纠结这个问题,意义并不大:区域发展的“名”与“实”之间,后者远比前者重要。不管当时南翔喊出的口号是什么,“产业换血”都是转型的重要部分。只有在那

几年忍住一时的税收、GDP下降,抓紧转型,才能为后面抓住更大的时机打下扎实基础。

找到自己的赛道

时至今日,在上海中心城区外围,有类似“CBD”功能的区域并不在少数。一位熟悉南翔产业发展的人士对记者坦言,南翔镇当年的目标有一定科学性,只是当时条件并未完全成熟,“一来,当时的上海城市发展阶段可能还未到催生‘市郊CBD’的时候。二来,在郊区,若无高能级的、有发展潜力的主导产业,只有商务楼宇,CBD较难形成。”

主导产业在哪里?经历了一轮“产业换血”,南翔终于找到了自己的赛道——动漫游戏和生物医药。有趣的是,南翔和这两条赛道的结缘,都颇有些无中生有、看似偶然实则必然的“巧合”。

早在2017年,复旦大学就与嘉定区共同发起成立了上海(南翔)精准医学产业园,园区于2018年11月正式开园。以代表企业——上海复诺健生物科技有

限公司为例,这是全球第二市值的溶瘤病毒公司,2018年落户南翔。2021年,中生复诺健mRNA疫苗产业化基地项目启动,目前已建成了年产能20亿剂的智能化mRNA疫苗生产车间。

动漫游戏产业与南翔结缘的原因则更加偶然。2009年,蓝天经济城总经理裴家文认识了28岁的游族网络创始人,对方正在为自己的游戏公司找“新家”。蓝天经济城解决了企业的诉求,企业落地后次年就产生了200万元税收,远超传统制造业企业。此后,落户南翔的ACG(动画、漫画、游戏)企业越来越多。

通过新兴产业的注入与重塑,区域发展才能谋求新亮点、构筑增长点。所谓“时机”,其实也没什么玄机,归根到底就是看懂大局、契合大势。也正因如此,才有“无中生有”的可能性——对南翔来说,这些产业是“无中生有”,但从嘉定、上海乃至全国来看,这些新赛道却是整体产业谋篇布局的一部分,“无中生有”有清晰的内在逻辑。

比如,生物医药是国家战略性新兴产业的重点领域,是上海大力发展的三大先导产业之一,也是嘉定区“三个千亿级产业”之一。至于动漫游戏,2021年上海网络游戏销售收入为1250.3亿元,占全国三分之一。

如今南翔已是税收“百亿镇”,今年上半年完成入库税金总额68.3亿元,同比增长50.8%,较2021年增长13.2%。

向“城市节点”转变

抓住时机固然重要,更重要的是创造时机,用主动作为给自己创造出可持续发展的空间。找到了主导产业,南翔下一轮发展的动能在哪里?

向科创要动能,是南翔面向未来发展的主动选择。从旧厂房改造而来的南翔智地园区,多年前就引入“科技50创业大赛”,以其作为把创新创业项目导入园区的入口。虽然小微科创企业的服务需求庞杂,但创业热情高、群体数量庞大,而且成长性远大于已经成熟的企业,长远(下转二版)

推进山姆会员店冲刺收尾 区领导问需企业助发展

记者 陈晨

本报讯 11月10日,区委常委、常务副区长陆祖芳来到南翔镇惠亚路的小绵羊智慧产业园,实地调研山姆会员店(嘉定店)的装修进度,确保项目建设按计划推进。镇党委书记陈杰,镇党委副书记、镇长叶斌陪同调研。

经过现场踏勘后,陆祖芳与山姆会员店管理人员深入交流项目建设进展及前期相关交通设施、道路建设等问题解决情况,并指导企业做好开业前筹备工作。陆祖芳指出,山姆会员店的建设项目已经进入到冲刺收尾阶段,区镇两级要高度重视、提前部署、细化分工,强化各项工作保障,全力护航山姆会员商店顺利开业。

南翔镇召开宣传 思想文化工作会议

记者 万玥

本报讯 11月13日,南翔镇召开宣传思想文化工作会议,深入学习贯彻习近平文化思想,贯彻落实全国、全市、全区宣传思想文化工作会议精神,研究部署当前和今后一个时期南翔宣传思想文化工作。镇党委书记陈杰,镇党委副书记陆晓明、姜小静等镇领导班子成员,机关事业单位及条线派驻机构党政正职与基层单位党政正职出席会议。

陈杰主持会议并强调,要深学细悟、常学常新,在学深悟透创新理论上下功夫;要把握关键、统筹推进,在对标落实重点任务上下功夫;要完善机制、压实责任,在强化协同推动落实上下功夫;要优化工作机制,结合南翔实际抓好具体落实。

姜小静传达习近平总书记关于宣传思想文化工作的重要指示,以及全国、全市、全区宣传思想文化工作会议精神。会议还部署了全镇宣传思想文化工作,蓝天经济城、永翔社区分别作交流发言。

服务近2万居民 南翔又一村级邻里中心正式启用



记者 陆雨沁

本报讯 11月15日,区地区办党组书记、主任王方文,镇党委副书记、镇长叶斌一行来到新丰村党群服务中心(我嘉·邻里中心),参观了我嘉餐厅、老年人日间照料中心等功能区,体验了一网优服功能,并共同启动该邻里中心。

叶斌表示,新丰村党群服务中心(我嘉·邻里中心)成立后,全镇“15分钟社区综合服务圈”将形成东西联动、五彩纷呈的良好局面。未来,南翔镇将继续践行“共建、共治、共享”理念,把“我嘉·邻里中心”打造为集党群、政务、助老、医疗、便民服务为一体的社区服务综合体,让工作、生活在这里的居民群众感受到更直接、更实在的获得感、幸福感。

此次启用的新丰村党群服务中心(我嘉·邻里中心)位于新勤路488号,总面积1250平方米,建设有A、B、C、D共4个区域,紧扣“15分钟社会生活圈”建设,以“党建引领、共富丰景”主题,着力打造包含党群之家、养老照护、医疗健康、便民服务、助老助餐、就业指导、图书阅览、亲子服务、心理咨询、人大代表联络站、新时代文明实践站等功能的活动阵地,以此满足不同年龄段人群的生活需求,可辐射新丰村、浏翔村、东社区近2万人

口。同时,探索创新“党建+特色产业”,搭建区域性党建合作新平台,为属地企业发展提供交流、团建、学习等活动场地,共育乡村振兴“金稻穗”。

A区一楼以综合为老服务站为主,设有户外健身区。二楼设有党员议事厅、组织生活室、法律服务工作室、人民调解室、人大代表联系点、新时代文明实践站、多媒体会议室、图书阅览室、亲子活动室。

B区“一网通办”大厅内设有一台“一网通办”综合自助终端机,村民通过刷身份证、社保卡、随申码的方式登录后,就可以查询打印个人医保信息、社保

公积金缴费情况、个人证明和离线随申码等服务。

C区综合服务站设有养老服务、助残服务、就业指导、退役军人服务站、便民服务、我嘉餐厅/助餐点、棋类活动室等,让村民的业余生活更丰富。

D区“一网统管”通过“一张屏、两张网”,将视频监控网和物联网相融合的方式,使农村社会治理更加智能化、现代化。

近年来,南翔镇通过“新建一批、改造一批、提升一批”的方式,成功打造了东社区、永乐村、翔华社区、新丰村4家党群服务中心(我嘉·邻里中心),目前云翔拓展区邻里中心建设也正在稳步推进中。

区领导来翔走访重点企业

记者 陈剑青

本报讯 11月13日,区人大常委会主任连正华走访上海君赛生物科技有限公司、上海优耐特斯压缩机有限公司,就“服务包”制度实施情况开展主题教育专项调研。镇党委副书记、镇长叶斌,镇人大主席杨昌盛陪同调研。

连正华向企业送上专属“服务包”,并叮嘱属地政府要助力破解企业政策难找、难解问题,及时为企业排忧解难。

上海君赛生物科技有限公司入驻上海(南翔)精准医学产业园,致力于开发基于肿瘤浸润淋巴瘤的实体瘤创新疗法与相关细胞新药。

上海优耐特斯压缩机有限公司是专业从事设计、生产和销售螺杆式压缩机的大型制造企业和空气系统解决方案的提供商。

学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想
主题教育

镇领导赴宁波考察学习

记者 陈晨

本报讯 11月15-16日,镇党委书记陈杰,镇党委副书记陆晓明一行前往宁波市考察学习。

在宁波合盛集团,陈杰一行了解合盛在新材料领域的研发创新、智能制造等情况。合盛硅业(上海)南翔研发制造中心正在抓紧建设中,作为南翔镇重点在建项目,陈杰希望合盛向产业链上下游领域延伸,将优质企业引进南翔,引领行业发展。

在复旦大学宁波研究院,双方围绕研究院建设经验展开座谈。陈杰希望复旦大学加强与南翔深度合作,南翔会以复诺健、上海(南翔)国际精准医学创新中心项目为引领,以“三复”计划为支撑,加快推动优质项目落地。

随后,陈杰一行还前往杭州湾数字经济产业园和复旦杭州湾科创园考察学习园区运营模式。

责任编辑 陈晨